

## Local en Barcelona-Sants

LOCAL COMERCIAL EN SANTS 285.000€

Local en rentabilidad del 6,32% (1.500€/mes) y contrato hasta Julio del 2021. Inquilino con actividad de venta al menor de artículos de viaje y objetos de regalo. Los gastos de comunidad e IBI son a cargo del propietario.

El local tiene una superficie de 279m2 distribuidos en Planta baja, altillo y sótano. Esta situado en una zona muy comercial junto a la Plaça Sants, del Carrer de Sants y de Plaza España . Bien comunicado con transportes público (Metro L1 y L5, parada Sants) y cerca de la Estación de Sants (Renfe y Ave).



Referencia	BB0440L
Tipo	Local
Ciudad	Barcelona
Barrio	Sants
Dirección	No disponible
Tamaño	279,00m2
Estado	
<b>Precio</b>	<b>285.000€</b>
Precio/m2	1.021,51€
Renta mensual	1.500,00€
Renta anual	18.000,00
Rentabilidad	6,32%
Habitaciones	0
Creado en	Mayo de 2017
Año de construcción	1935
Categoría de las emisiones	En trámite
Certificado energético	En trámite

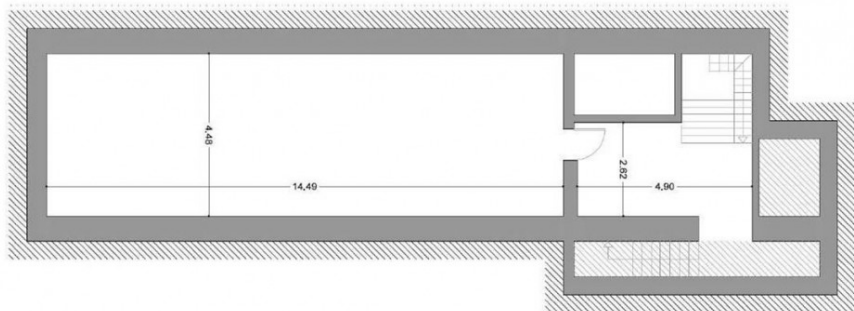
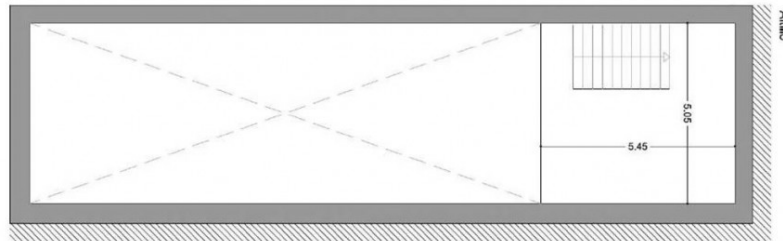
► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>

## Local en Barcelona-Sants

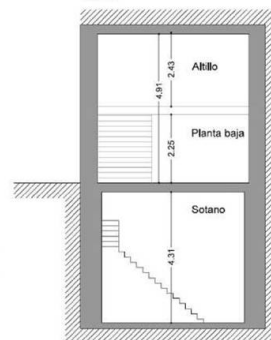


► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>

## Local en Barcelona-Sants



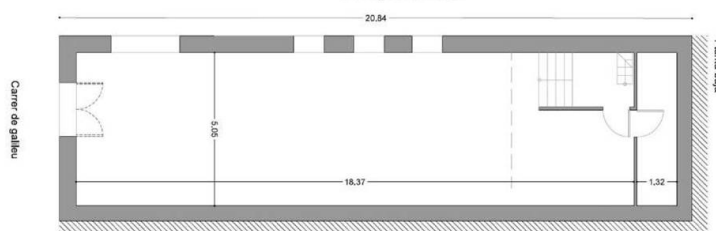
Sección



superficie por mediciones

	Superf. Construida	Superf. útil
LOCAL	127,00 m2	100,00 m2
ALTILLO	36,00 m2	27,50 m2
SOTANO	124,00 m2	90,00 m2
TOTAL	287,00 m2	217,50 m2

Passatge de serra i arçola



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>