

Local en Barcelona-Sants

LOCAL COMERCIAL EN SANTS 285.000€

Local en rentabilidad del 6,32% (1.500€/mes) y contrato hasta Julio del 2021. Inquilino con actividad de venta al menor de artículos de viaje y objetos de regalo. Los gastos de comunidad e IBI son a cargo del propietario.

El local tiene una superficie de 279m2 distribuidos en Planta baja, altillo y sótano. Esta situado en una zona muy comercial junto a la Plaça Sants, del Carrer de Sants y de Plaza España . Bien comunicado con transportes público (Metro L1 y L5, parada Sants) y cerca de la Estación de Sants (Renfe y Ave).



Referencia	BB0440L
Tipo	Local
Ciudad	Barcelona
Barrio	Sants
Dirección	No disponible
Tamaño	279,00m2
Estado	
Precio	285.000€
Precio/m2	1.021,51€
Renta mensual	1.500,00€
Renta anual	18.000,00
Rentabilidad	6,32%
Habitaciones	0
Creado en	Mayo de 2017
Año de construcción	1935
Categoría de las emisiones	En trámite
Certificado energético	En trámite

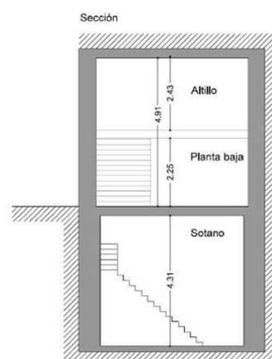
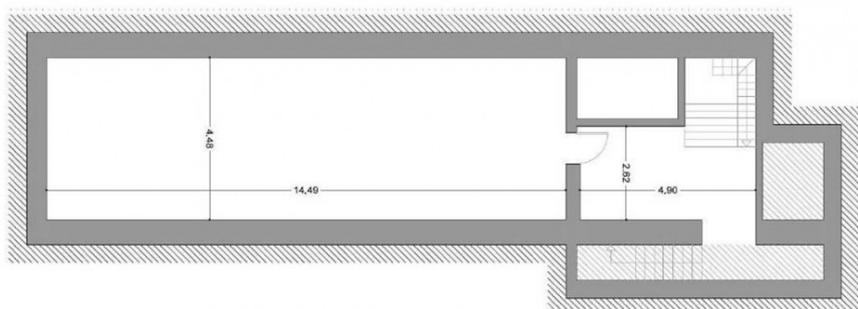
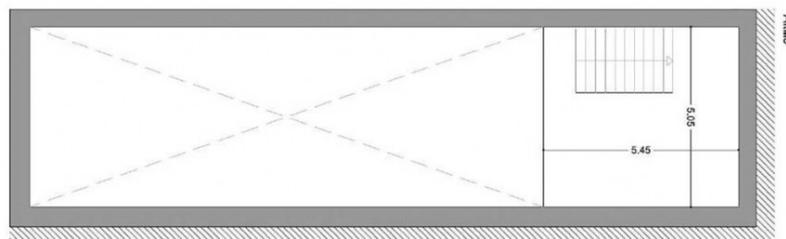
► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>

Local en Barcelona-Sants



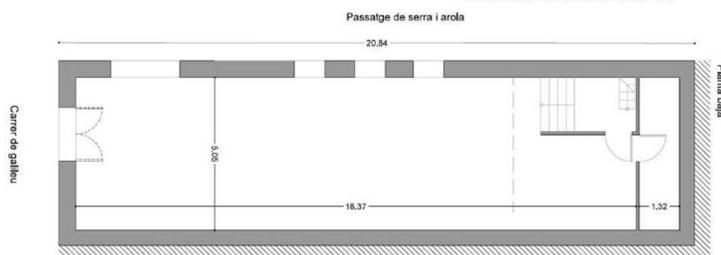
► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>

Local en Barcelona-Sants



superficie por mediciones

	Superf. Construida	Superf. útil
LOCAL	127,00 m ²	100,00 m ²
ALTILLO	36,00 m ²	27,50 m ²
SOTANO	124,00 m ²	90,00 m ²
TOTAL	287,00 m ²	217,50 m ²



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/barcelona-sants-bb0440l>