

## Local en Molins de Rei

Local con alta rentabilidad en una de las principales calles comerciales de Molins de Rei.

Arrendado a una clínica dental hasta el año 2037, con obligado cumplimiento de 5 años, por una renta anual de 30.000€ (2500€/mes). Rentabilidad del 6,7% con los gastos de IBI y comunidad a cargo del arrendatario.

El local tiene una superficie de 300m2 más 35m2 de terraza. Está situado en la Calle Carril de Molins de Rei, zona muy comercial cerca de la estación de tren y de la Nacional N-340.

Precio de 450.000€.

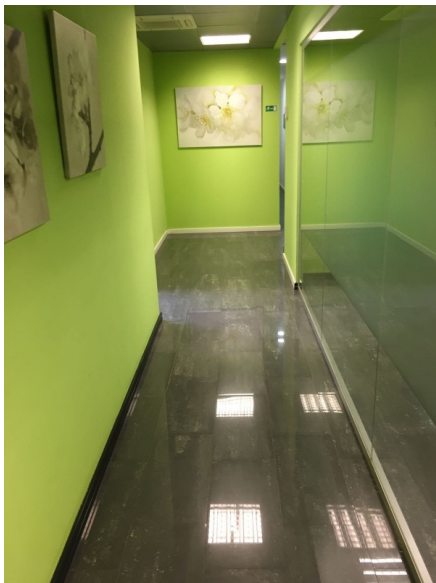
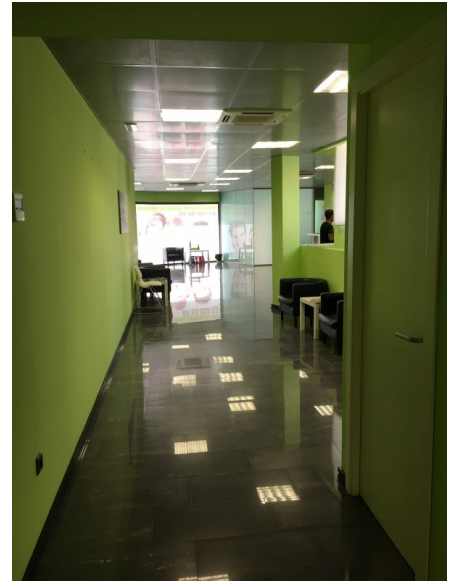
Para más información no dude en contactarnos,

Referencia	BB0545L
Tipo	Local
Ciudad	Molins de Rei
Barrio	No disponible
Dirección	No disponible
Tamaño	300,00m2
Estado	
<b>Precio</b>	<b>450.000€</b>
Precio/m2	1.500,00€
Renta mensual	2.500,00€
Renta anual	30.000,00
Rentabilidad	6,67%
Habitaciones	0
Creado en	Octubre de 2017
Categoría de las emisiones	En trámite
Certificado energético	En trámite



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/molinsderei-bb0545l>

## Local en Molins de Rei



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/molinsderei-bb0545l>

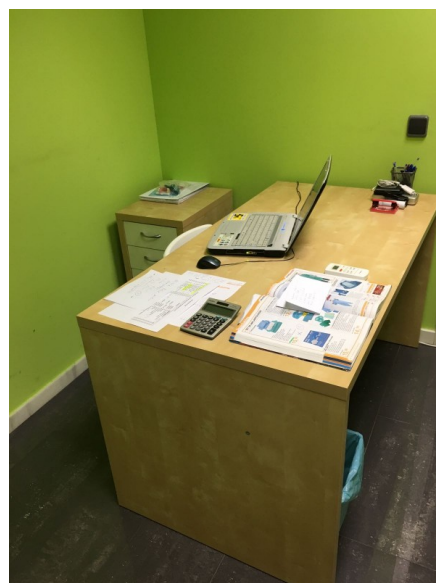
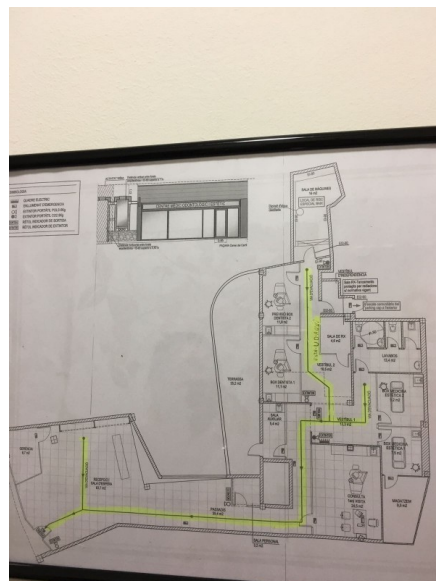
## Local en Molins de Rei



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/molinsderei-bb0545l>



## Local en Molins de Rei



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/molinsderei-bb0545l>

Local en Molins de Rei



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/local/compra/molinsderei-bb0545l>