

## Apartamento en Barcelona-La Barceloneta

Piso en la Barceloneta, muy cerca de la playa.

Planta baja de 34m2 distribuida en una habitación, un baño y cocina office abierta al salón. Tiene acceso desde la calle. El piso fue reformado en el pasado.

Se trata de un buen producto de inversión dada la alta demanda de alquileres. Por nuestra experiencia con clientes de BrickBarcelona, un piso de estas características, y en la situación actual, puede otorgar una renta aprox. de 800-900€/mes con alquiler a largo plazo y aprox 1.000-1.200€/mes con alquiler de temporada. Si se hiciera una actualización o pequeña reforma se podrían incrementar estas cuantías.

Está situado en la calle Guitert de la Barceloneta, a dos pasos de la playa de la Barceloneta. Tiene buena conexión con transporte público como buses y metro con la parada de Barceloneta (L4).

Si desea más información, o realizar una visita, no dude en contactarnos.

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| Referencia                 | BB0555A         |
| Tipo                       | Apartamento     |
| Ciudad                     | Barcelona       |
| Barrio                     | La Barceloneta  |
| Dirección                  | No disponible   |
| Tamaño                     | 34,00m2         |
| Estado                     |                 |
| <b>Precio</b>              | <b>160.000€</b> |
| Precio/m2                  | 4.705,88€       |
| Renta mensual              | 0,00€           |
| Renta anual                | 0,00            |
| Rentabilidad               | 0,00%           |
| Habitaciones               | 1               |
| Creado en                  | Octubre de 2017 |
| Año de construcción        | 1900            |
| Categoría de las emisiones | En trámite      |
| Certificado energético     | En trámite      |



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-labarceloneta-bb0555a>

## Apartamento en Barcelona-La Barceloneta



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-labarceloneta-bb0555a>

## Apartamento en Barcelona-La Barceloneta



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-labarceloneta-bb0555a>