

Apartamento en Barcelona-El Raval

The Sunny loft collection

Orientada al sureste, la colección Sunny Loft ofrece un espacio abierto y luminoso. Estos apartamentos de las plantas intermedias cuentan con vistas abiertas, techos altos y una distribución inteligente con cocinas semi abiertas y amplio espacio en los armarios. Todos los apartamentos de la Sunny Loft Collection tienen balcones privados que dan a un jardín verde y a una piscina. El precio de los apartamentos varía en función del piso y de las características especiales de cada apartamento.

Presentamos un proyecto de rehabilitación integral de una finca de principios de siglos restaurada completamente manteniendo las características más bonitas de la época. La finca dispone de ascensor. Además una terraza comunitaria en la azotea para el disfrute de todos los vecinos.

Restaurado de forma moderna y pulida, este edificio cuenta con una colección de pisos todos con balcones de una o dos habitaciones, un bajo impresionante orientado a sur con una terraza de ensueño y dos áticos con terrazas de ensueño.

Todas las viviendas tienen techos altos, abovedados y son exteriores.

Las viviendas se entregarán terminadas en verano de 2023

Todas las viviendas de la promoción tienen las siguientes características:

- Elegantes suelos de Microterrazo
- Cocinas abiertas equipadas de alta gama con encimeras e islas de Microterrazo
- Equipadas con electrodomésticos integrales de alta calidad
- Grifería Iconico
- Sistemas de aire acondicionado y calefacción de agua ecológicos de Mitsubishi de Aerotermia
- Techos altos con las tradicionales vigas de Barcelona
- Elementos especiales conservados y restaurados del antiguo edificio
- Balcones privados en muchos de los apartamentos
- Una gran terraza comunitaria en la azotea para uso de todos los residentes
- Obra Nueva - 10 años de garantía en todos los elementos estructurales y daños por agua

Referencia	BB1428A
Tipo	Apartamento
Ciudad	Barcelona
Barrio	El Raval
Dirección	No disponible
Tamaño	57,45m ²
Planta	1
Estado	
Precio	360.000€
Precio/m ²	6.266,32€
Renta mensual	0,00€
Renta anual	0,00
Rentabilidad	0,00%
Habitaciones	1
Creado en	Mayo de 2022
Año de construcción	2023
Categoría de las emisiones	B
Emisiones CO ₂	7 kg CO ₂ /m ² año
Certificado energético	B
Valor de la demanda energética	40.00 kWh/m ² año

► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval

Estado de conservación

- A estrenar

Interiores

- Aire acondicionado
- Sin amueblar

Cocina

- Americana
- Amueblada

Finca

- Ascensor

Exteriores

- Balcón
- Zona comunitaria

Calefacción

- Bomba frío/calor

Agua

- Individual

Edificio

- Nueva construcción

Tipo de Vivienda

- Piso

Dormitorios

- Suite con baño
- Suite con vestidor

Orientación

- Sureste

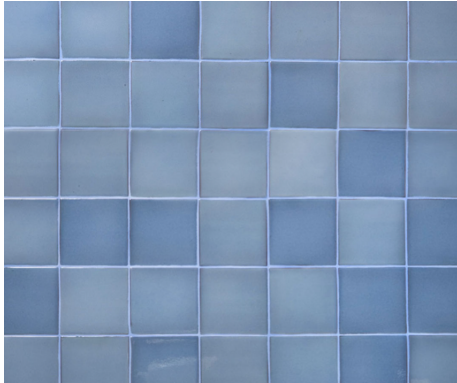
► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval

Lancaster										
Floor	Door	Collection	Built area	Garden/Balcony	Usable sqm	Berrooms	Sqm + 1/2 Balcony or terrace	Orientation	Facing	Selling price
Baja	Vivienda	The Garden Romantic	111,45	34,46	87,68000000000001	2	128,68	doble	street and backyard	830.000 €
Baja	Local	Commercial	115,75	24,08	99,92		127,79	doble	street and backyard	450.000 €
1	1	The perfect one bedroom collection	66,25	2,8	56,47	1	67,65	NW (16-F)	street	
1	2	The city loft collection	53,30	2,54	44,77	1	54,57	NE (18-F)	street	330.000 €
1	3	The sunny loft collection	53,72	7,46	41,49	1	57,45	SE (18-B)	backyard	
1	4	The cosy two bedroom collection	62,12	4,73	49,77	2	64,49	SW (16-B)	backyard	
2	1	The perfect one bedroom collection	66,28	2,86	56,13	1	67,71	NW (16-F)	street	383.250 €
2	2	The city loft collection	52,34	0,63	44,85	1	52,66	NE (18-F)	street	
2	3	The sunny loft collection	53,71	3,41	41,93	1	55,42	SE (18-B)	backyard	
2	4	The cosy two bedroom collection	64,37	4,73	50,88	2	66,74	SW (16-B)	backyard	
3	1	The perfect one bedroom collection	65,86	2,86	56,07	1	67,29	NW (16-F)	street	385.000 €
3	2	The city loft collection	52,68	0,63	45,39	1	52,99	NE (18-F)	street	

► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval

3	3	The sunny loft collection	54,63	3,5	43,1	1	56,38	SE (18-B)	backyard	372.750 €
3	4	The cosy two bedroom collection	61,22	4,73	50,88	2	63,58	SW (16-B)	backyard	
4	1	The perfect one bedroom collection	64,43	0,5600000000000001	56,07	1	64,71	NW (16-F)	street	388.500 €
4	2	The city loft collection	52,36	0,63	45,4	1	52,68	NE (18-F)	street	
4	3	The sunny loft collection	51,13	3,5	43,19	1	52,88	SE (18-B)	backyard	378.000 €
4	4	The cosy two bedroom collection	58,85	4,73	49,14	2	61,22	SW (16-B)	backyard	
Atico	1	The back penthouse	100,45	8.24+35	86,48999999999999	2	125,45	SE-SW (B)	backyard	
Atico	2	The front penthouse	82,98	44,6	71,03	2	105,28	NW-NE (F)	street	895.000 €
										SOLD
										RESERVED

► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>

Apartamento en Barcelona-El Raval



► Enlace permanente de esta referencia en la Web: <https://www.brickbarcelona.es/es/apartamento/compra/barcelona-elraval-bb1428a>